

Immersa NEL VERDE

*La struttura architettonica in legno lamellare progettata
e realizzata da Pagano connette una grande villa
al paesaggio delle colline che si affacciano sul Lago di Varese*

testo di Paola Pianzola - foto di Edi Solari



In apertura, la villa, all'interno di un parco privato, si sviluppa su tre livelli. In questa pagina, nel soggiorno, il camino centrale di **Gover** e una composizione del divano Cleo, di Vincent Van Duysen per **Molteni&C**. A destra, un angolo relax sul soppalco. *Front cover: the villa, set in a private park, is arranged over three floors. On this page: in the living room, the central Gover fireplace and an arrangement of the Cleo sofa, designed by Vincent Van Duysen for Molteni&C. Right, a relaxation corner.*



Platani, ontani, cipressi, salici. Una vegetazione lussureggiante ammantava le colline che digradano dolcemente verso le rive del lago di Varese, scenario incantevole e un po' defilato rispetto ad altri panorami lacustri lombardi ma, forse proprio per questo, tutto da scoprire e preservare. È qui che una famiglia amante della vita all'aria aperta, ha voluto costruire una grande casa che fosse tutt'uno con una natura così invitante. La villa, all'interno di un grande parco, è stata realizzata su misura da Pagano, storico brand leader nella costruzione di strutture in legno rivestite in Iroko, specie pregiata dalle straordinarie caratteristiche di resistenza e versatilità. Attraverso i vari step di un processo produttivo esclusivo messo a punto in anni di esperienza, l'azienda romana costruisce in tutto il mondo abitazioni di altissimo livello, rigorosamente su misura. Partendo dal progetto architettonico, studiato ad hoc sulla base delle peculiarità del terreno e delle esigenze del cliente, Pagano si occupa di tutto l'iter costruttivo: della progettazione esecutiva, della produzione dei vari elementi e infine del montaggio della struttura. Una fase, quest'ultima, che ha tempistiche estremamente brevi e poco impattanti sui luoghi di



In queste pagine, il deck esterno realizzato da **Pagano**, a contatto con la piscina a sfioro, è rivestito in legno Iroko proveniente da foreste certificate a gestione sostenibile.
On these pages: the outside deck, here surrounding the infinity pool, is clad in Iroko wood from certified sustainably-managed forests.



GLI INTERNI RISPETTANO LE REGOLE DEL FENG SHUI, CHE INDIVIDUA I CINQUE ELEMENTI DEL BENESSERE INDOOR: LEGNO, FUOCO, TERRA, METALLO E ACQUA



A sinistra, la zona pranzo arredata con elementi di **Molteni&C.**, tra cui le poltroncine D.154.2 e Round D.154.5, disegnate da Gio Ponti negli anni '50. In questa pagina, la cucina, realizzata da **Molteni&C Kitchen Collection**.
On these pages: on the right, the dining area and coffee area furnished with pieces from the Molteni&C. furniture lines, including the iconic D.154.2 and Round D.154.5 armchairs, designed by Gio Ponti in the 1950s.
On this page: the kitchen, made by Molteni&C Kitchen Collection.

costruzione grazie a un lavoro preparatorio meticoloso. Enzo Pagano, responsabile della progettazione, sottolinea il nucleo fondante della filosofia aziendale: "Abbiamo un approccio artigianale e custom made, realizzato però con procedimenti e tecnologie industriali." Questa residenza sul lago, immersa nel verde, si distingue non solo per la posizione privilegiata, ma anche per l'attenzione scrupolosa dedicata all'armonia e al benessere ottenuto secondo i principi del *feng shui*, l'antica disciplina orientale che persegue l'equilibrio

dell'energia per migliorare la qualità della vita indoor. L'architettura rivela tutta la sua freschezza nel dialogo armonico tra vuoti e pieni, ambienti dove si respira una sensazione di grande benessere. Gli interni, aperti e ariosi, godono della permeabilità visiva verso l'esterno, data dalle grandi pareti vetrate che in alcuni casi si affacciano su corti esterne vivibili tutto l'anno. La casa, dotata di un potente impianto fotovoltaico e di un avanzato sistema di gestione domotica, è autonoma dal punto di vista energetico.



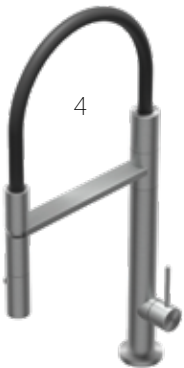
Nella luminosa camera padronale, collegata a una terrazza da vetrate scorrevoli schermabili con tendaggi, il letto Aldgate di Rodolfo Dordoni per **Molteni&C.**, è concepito come un'isola dedicata al riposo e al relax. *In the bright master bedroom with sliding glass doors leading to the terrace that can be screened with fabric curtains, the Aldgate bed, designed by Rodolfo Dordoni for Molteni&C., acts like an island dedicated to rest and relaxation.*



TOP 5
LE NOSTRE SCELTE DI DESIGN



1. Nella lampada in vetro soffiato Antarctic, design Marc Sadler, prodotta da **Olev**, un elemento metallico situato all'apice regola l'orientamento della luce.
2. L'Éclair di **Calia Italia** è un divano disponibile in pelle, tessuto o microfibra, con bordatura su spalliere e braccioli.
3. Wild Carbon, un'elegante e intensa sfumatura di nero, caratterizza il tavolo in massello Cameo di **Calligaris**.
4. Il miscelatore monocomando da cucina EoCU200 fa parte della collezione Diametro 35 di **Ritmonio**, con canna girevole a 360° e doccetta 2 funzioni.
5. La poltrona Bobun fa parte della gamma sostenibile delle nuove collezioni di **Maisons du Monde**.





In queste pagine, l'illuminazione artificiale è stata studiata per esaltare la composizione strutturale della villa e salvaguardare il comfort visivo.
On these pages: the artificial lighting has been specifically designed to accentuate the structure of the villa and for visual comfort.